

**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ,
СОГЛАСОВАНИЯ И ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ЗАСТРОЙКЕ,
ХУДОЖЕСТВЕННОМУ ОФОРМЛЕНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ
ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫСТАВОЧНЫХ, ВНЕВЫСТАВОЧНЫХ,
КОНГРЕССНЫХ И ИНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В ВЫСТАВОЧНОМ
КОМПЛЕКСЕ «ТИМИРЯЗЕВ ЦЕНТР»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о порядке проведения согласования и выполнении работ по застройке, художественному оформлению и техническому обеспечению выставочных, вневыставочных, конгрессных и иных Мероприятий в Выставочном комплексе «Тимирязев Центр» (далее - «Положение») предназначено для руководства и координации взаимодействия и контроля работы Организатора/оператора Мероприятия, Экспонента и/или Застройщика, подрядных организаций, подразделений и служб «Тимирязев Центра», Уполномоченного оператора Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо».

1.2. Положение регулирует осуществление контроля соблюдения технологии и пожарной безопасности строительства выставочных стендов и экспозиций, своевременной передачи их в эксплуатацию Участникам (Экспонентам) Мероприятий, соблюдения чистоты, порядка и техники безопасности при проведении монтажно-демонтажных работ.

1.3. Монтаж, демонтаж и художественное оформление Мероприятий/стендов на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» выполняет Ответственный застройщик и/или иные подрядные организации, согласованные и аккредитованные Выставочным комплексом «Тимирязев Центр» и Уполномоченным оператором Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо». Проведение Организатором/оператором и Экспонентами своими силами монтажно-демонтажных и иных инженерных и художественно-оформительских работ или привлечение Организатором/оператором и экспонентами других организаций (застройщиков) для выполнения этих работ допускается только при условии монтажа/демонтажа ими эксклюзивных, двухэтажных выставочных стендов, а также уличных стендов (шатров) при наличии письменного разрешения, выданного Уполномоченным оператором Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо».

1.4. Аккредитацию Застройщиков для допуска на выполнение Работ на территории «Тимирязев Центр» и последующий технический надзор за выполняемыми ими Работами производит Уполномоченный оператор Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо».

1.5. Положение определяет и регламентирует осуществление контроля за соблюдением требований, установленных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), Правилами техники безопасности (ПТБ), Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), Правилами противопожарного режима в (ПНР) и Строительных норм и правил (СНиП) Российской Федерации.

1.6. Положение разработано на основании Правил участия в Мероприятиях в Выставочном комплексе «Тимирязев Центр», является его неотъемлемой частью и

обязательно для исполнения всеми Организаторами/операторами и Участниками (в т.ч. Экспонентами и Застройщиками и иными подрядными организациями).

1.7. Контроль за соблюдением настоящего Положения возлагается на Техническую дирекцию, Уполномоченного оператора Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо». Ответственного застройщика, Организатора/оператора Мероприятия, Подрядчиков.

2. ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

2.1. Настоящее Положение является неотъемлемой частью Правил участия в мероприятиях в Выставочном комплексе «Тимирязев Центр» и является документом, дополняющим Правила в части согласования и выполнения работ по застройке Мероприятий, проводимых в Выставочном комплексе.

2.2. Основные понятия и определения, используемые в настоящем Положении указаны в Правилах, в разделе 2 «Понятия и термины» и имеют тождественное значение при использовании в указанных документах.

3. ПОРЯДОК СОГЛАСОВАНИЯ И ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ЗАСТРОЙКУ, ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ

3.1. Организатор/оператор Мероприятия, Экспонент или Застройщик допускаются к работам по застройке, художественному оформлению и техническому оснащению Павильонов (Выставочных залов) и Открытой территории при условии получения всех необходимых согласований, исполнения положений, предусмотренных Правилами и настоящим Положением.

3.2. Для получения разрешения/согласования на производство работ по застройке, художественному оформлению и техническому оснащению Организатор/оператор, Экспонент, Застройщик и любой Подрядчик обязан предоставить Уполномоченному оператору Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо» следующие документы:

- копия Сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001 применительно к проектированию, строительству выставочных стендов, работам по устройству электроснабжения до 1000 вольт (заверенную нотариально);
- копии Сертификатов соответствия на используемые материалы, конструкции, электрооборудование;
- план размещения выставочного стенда в Павильоне;
- проект Мероприятия (стенда), выполненный в изометрии (для нестандартной застройки) с расшифровкой условных обозначений;
- для двухэтажного стенда статический расчет на силовую конструкцию (программа «Лира») в бумажной и электронной форме, чертежи с указанием всех размеров двухэтажного стенда за подписью конструктора и со штампом организации, имеющей лицензию на производство соответствующих инженерных расчетов и изысканий; чертежи двухэтажной (силовой) конструкции со всеми усиливающими элементами и маршевой лестницей с перилами, чертежи 1 и 2 этажа с показанными ограждениями;
- оригинал письма (доверенность) от организации, для которой осуществляется строительство выставочных экспозиций, заверенный руководителем организации-экспонента;

— письмо с перечнем оборудования, необходимого для строительства Мероприятия/стенда, с указанием названия организации, для которой осуществляется строительство, в 2 (двух) экземплярах;

— приказ о назначении ответственного лица за проведение монтажно-демонтажных работ и техническое обслуживание Мероприятия/стенда во время работы и ответственного за технику безопасности при проведении монтажно-демонтажных работ на Мероприятии/стенде;

— электропроект Мероприятия/стенда с расшифровкой условных обозначений, с указанием напряжения электропитания, максимальных мощностей нагрузок по каждой единице оборудования, точек подключения электрооборудования;

— линейная схема электроснабжения и освещения стенда, образец опубликован на сайте <https://texpo.ru/> в разделе «Застройщикам»;

— приказ о назначении ответственного лица за электрохозяйство и электробезопасность не ниже 4-ой группы допуска;

— протокол проверки знаний правил работы в электроустановках;

— список электромонтажников не ниже 3-ей группы допуска, участвующих в электромонтажных работах на данном Мероприятии за подписью ответственного лица за электрохозяйство;

— копии удостоверений, указанных в списке электромонтажников;

— копии удостоверений лиц, участвующих в монтажно-демонтажных работах на высоте выше 1,3 метра;

— список монтажников, участвующих в монтажно-демонтажных работах на Мероприятии/стенде, заверенный руководителем монтажной организации в 2-х экземплярах с указанием паспортных данных;

— расчёт соответствия конструкций уличного стенда ветровым, а в зимнее время снеговым нагрузкам, действующим в московском регионе;

— список крупных экспонатов (оборудования, станков) с указанием массогабаритных характеристик и с указанием потребляемых мощностей.

3.3. Представитель компании, предоставляющий документы получения разрешения/согласования на производство работ по застройке, художественному оформлению и техническому оснащению мероприятия Уполномоченному оператору Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо», должен иметь при себе полный пакет указанных документов и быть компетентным в вопросах, связанных с предоставляемым проектом.

4. ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ В ПОЖАРНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ, ОКАЗЫВАЮЩУЮ УСЛУГИ НА ВЫСТАВОЧНОМ КОМПЛЕКСЕ «ТИМИРЯЗЕВ ЦЕНТР»

4.1. Для рассмотрения Проекта застройки, художественного оформления и технического оснащения выставочного, вневыставочного, конгрессного, либо иного Мероприятия, проводимого в Выставочном комплексе «Тимирязев Центр» в части соблюдения требований пожарной безопасности Организатор/оператор, Экспонент или Застройщик обязан предоставить в организацию, оказывающую Обществу услуги в области пожарной безопасности не менее чем за 30 (тридцать) дней до начала монтажа Мероприятия следующие документы:

— сопроводительное письмо о рассмотрении Проекта застройки, художественного оформления и технического оснащения в части соблюдения требований пожарной безопасности;

— проект по застройке, художественному оформлению и техническому оснащению выставочного, вневыставочного, конгрессного, либо иного Мероприятия, проводимого в Выставочном комплексе «Тимирязев центр». Проект должен содержать необходимые чертежи и описание используемых материалов, схемы размещения конструкций и оборудования, расстановку мебели, размещения экспонатов, офисов, различных подсобных помещений (помещения временных дирекций, сервисный центр, зона кухни, буфеты, либо раздачи, информационные бюро и стойки, временные гардеробы и т.д.) с указанием всех размеров и привязок, а также расположение эвакуационных выходов, пожарных гидрантов, внутренних пожарных кранов и электрошкафов согласно полученным от Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» чертежам помещения. Должен быть предусмотрен свободный подход к выходам, пожарным гидрантам, внутренним пожарным кранам и электрошкафам и необходимая зона для их нормальной эксплуатации;

— приказ о назначении Организатором/оператором Мероприятия, Экспонентом или Застройщиком лица, ответственного за соблюдение правил пожарной безопасности на выставочном/вневыставочном/конгрессном, либо ином Мероприятии;

— письмо на бланке организации с перечнем материалов, применяемых при проведении работ по застройке, художественному оформлению;

— документы (сертификаты, заключения и т.п.) о соответствии используемых при проведении работ по застройке и декорированию материалов требованиям Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

— в случае применения материалов с пожарно-техническими характеристиками, не соответствующими требованиям нормативных документов в области пожарной безопасности:

© акты огнезащитной обработки горючих материалов;

© копию лицензии организации, осуществляющей огнезащитную обработку;

© копии сертификата пожарной безопасности на огнезащитный состав.

— копию удостоверения о прохождении пожарно-технического минимума на лиц, ответственных за пожарную безопасность при проведении Мероприятия, а также при производстве работ по застройке, художественному оформлению и техническому оснащению Мероприятия.

— копию письма со списком персонала, прошедшего инструктаж по пожарной безопасности и технике безопасности при проведении работ по застройке, художественному оформлению и техническому оснащению Мероприятия;

— инструкцию о мерах пожарной безопасности при проведении Мероприятия;

— расчёт пожарных рисков - путей эвакуации и выходов на выставочном или конгрессном, либо ином мероприятии (при необходимости).

5. ПОРЯДОК СОГЛАСОВАНИЯ ВЫСОТНЫХ РАБОТ ПО ПОДВЕСУ И СНЯТИЮ КОНСТРУКЦИЙ

5.1. Для согласования технического подвеса необходимо не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до начала монтажных работ на Мероприятии, предоставить на согласование в Техническую дирекцию техническое задание на организацию подвеса, а также проект

конструкции подвеса (далее - «Проект подвеса»), который должен отражать следующую информацию:

- чертёж конструкции подвеса с указанием веса не снаряженной и снаряженной конструкции, расчётного количества точек подвеса, расчетной высоты подвеса над полом;
- перечень и общий вес навешиваемого на конструкцию оборудования;
- вид подвеса сверху на стенде на сетке с указанием месторасположения подвешиваемой конструкции с ориентацией относительно расположения в Павильоне;
- план с указанием месторасположения стенда в Павильоне;
- действующие сертификаты (и прочие документы) на сертифицированные подвешиваемые конструкции и статический расчёт на самодельные (сварные, сборные и подвешиваемые конструкции).

5.2. На сложные конструкции подвеса, в том числе на подвешиваемую конструкцию, Техническая дирекция может затребовать статический расчёт (электронная модель в ПК «ЛИРА»), Степень сложности конструкции определяет ответственное лицо от Технической дирекции.

5.3. На основании вышеуказанного Проекта подвеса рассчитывается необходимое количество точек крепления к конструкциям Павильона и стоимость оказываемых услуг.

5.4. Монтаж конструкции подвеса и подъёмных механизмов на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» может быть выполнен только специалистами Ответственного подрядчика по высотным работам на территории Выставочного комплекса.

5.5. После согласования проекта подвеса необходимо сделать заявку (заказ) в адрес Ответственного подрядчика на монтаж согласованной конструкции подвеса. Монтаж подвесных конструкций производится на коммерческой основе. Организатор Мероприятия, Экспонент или Застройщик заключают с Ответственным подрядчиком договор на оказание услуг. Не менее чем за 3 (три) рабочих дня до начала монтажа Мероприятия услуги по организации подвесов должны быть полностью оплачены Заказчиком.

5.6. Повышающий коэффициент к стоимости оказания услуги по организации подвесов составляет: 2,0 - если вышеуказанная информация предоставлена, заказ на указанную услугу сделан, и услуга оплачена за 3 (три) и менее рабочих дня до начала монтажа Мероприятия. Коэффициент применяются к стоимости услуги по организации подвесов и арендуемого оборудования. При оформлении заказа на указанную услугу за 1 (один) и менее дней до начала монтажа Мероприятия в предоставлении услуги по заказу может быть отказано.

5.7. Сроки приёма заявок на услуги по организации подвесов могут быть изменены и зависят от проектной застройки.

5.8. Для подъёма или точной ориентации подвешиваемой конструкции может потребоваться заказ дополнительных услуг - дополнительных точек подвеса (оттяжек, страховок).

5.9. Техническая дирекция на основании требований расчётов и требований специалистов Ответственного подрядчика вправе потребовать от Организатора, Экспонента или Застройщика выставочного стенда внесения изменений в конструкцию, предназначенную для подвеса.

5.10. Ответственность за сборку и прочность конструкции, а также за организацию точек крепления на конструкции несёт Организатор/оператор Мероприятия, Экспонент и Застройщик.

5.11. При размещении конструкции подвесов с использованием световых и/или

динамических элементов с прокладкой электросетей необходимо соблюдать требования раздела 10 настоящего Положения - Правила проведения электромонтажных работ.

5.12. Подвешенная конструкция не должна выходить за размеры выставочного стенда Экспонента или площади размещения иной конструкции, а тросы подвеса не должны соприкасаться с коммуникациями Павильона.

5.13. При осмотре смонтированной конструкции, готовой к монтажу, в случае её несоответствия заявленным техническим параметрам, а также, если прочность и качество сборки данной конструкции вызывают сомнение, Техническая дирекция вправе отказать в исполнении услуг по подвесу.

5.14. В дни проведения Мероприятий заказы и работы по монтажу и демонтажу конструкций не принимаются.

5.15. Навес дополнительного оборудования, не согласованного ранее (осветительной техники, рекламных носителей и т.д.) на уже подвешенную конструкцию, ЗАПРЕЩЁН.

5.16. Использование уже подвешенной конструкции для организации страховки других элементов стенда или иной конструкции ЗАПРЕЩЕНО.

5.17. Ответственность за выполнение требований охраны труда и техники безопасности при проведении грузоподъёмных работ и работ на высоте несёт исполнитель соответствующих работ.

6. АККРЕДИТАЦИЯ, СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ЗАСТРОЙКУ, ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ

6.1. Для получения разрешения на проведение монтажных работ на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» Организатор/оператор, Экспонент, Застройщик или Подрядчик предоставляет Уполномоченному оператору Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо» при проведении Мероприятия документы и материалы в следующие сроки:

- за 20 (двадцать) рабочих дней до начала проведения монтажных работ для одноэтажных стендов;

- за 25 (двадцать пять) рабочих дней до начала проведения монтажных работ для 2-х этажных стендов;

- за 25 (двадцать пять) рабочих дней до начала проведения монтажных работ для уличных стендов (шатров, временных павильонов, уличных конструкций и т.п.).

6.2. Для получения разрешения на проведение монтажных работ на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» Организатор/оператор, Экспонент или Застройщик предоставляет Уполномоченному оператору Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо» при проведении вневыставочного мероприятия документы и материалы в следующие сроки:

- за 10 (десять) рабочих дней до начала проведения монтажных работ в Павильонах и внутренней территории Выставочного комплекса;

- за 15 (пятнадцать) рабочих дней до начала проведения монтажных работ на Открытой территории Выставочного комплекса.

6.3. Уполномоченный оператор Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо» рассматривает предоставленную документацию и выдаёт Организатору/оператору,

Участнику/Экспоненту, Застройщику и любому иному Подрядчик Акт соответствия технической документации, либо возвращает документацию для доработки.

6.4. В случае возвращения документов на доработку, Уполномоченный оператор Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо» обязан выдать мотивированные замечания в следующие сроки:

- не позднее 5 (пяти) рабочих дней до начала проведения монтажных работ для вневыставочных мероприятий;

- не позднее 10 (десяти) рабочих дней до начала проведения монтажных работ для одноэтажных стендов;

- не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней до начала проведения монтажных работ для двухэтажных стендов;

- не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней до начала проведения монтажных работ для уличных стендов (шатров, временных павильонов).

В этом случае повышенный коэффициент к стоимости оказания услуги не применяется.

6.5. Уполномоченный оператор Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо» имеет право потребовать дополнительную информацию, связанную с безопасностью строительства стендов, экспозиции, застройки.

6.6. Организатор/оператор Мероприятия, Экспонент или Застройщик должен иметь доверенность на право подписания договора возмездного оказания услуг по осуществлению технического контроля (проверка качества монтажных и электромонтажных работ на соответствие технической и проектной документации) и Акта технической соответствия документации.

6.7. Организатор/оператор Мероприятия, Экспонент, Застройщик или Подрядчик после получения Акта соответствия технической документации оформляет платёжные документы и производит оплату оказанных услуг по осуществлению технического контроля. После оплаты указанных услуг должностное лицо Уполномоченного оператора Технического контроля компании ООО «ТБ Экспо» оформляет разрешение на монтаж стенда и экспозиции, и ввоз электротехнического оборудования, конструкций, материалов, мебели, элементов декораций, делая отметку о прохождении документов и их согласовании в КОО/КПО.

6.8. Внесение изменений в ранее согласованные проекты без прохождения повторно всей установленной процедуры согласования и получения разрешений не допускается.

6.9. Повышающий коэффициент к стоимости оказания услуги по осуществлению технического контроля составляет:

- 1,5** - если документы и материалы предоставлены в срок от 19 (девятнадцати) до 6 (шести) рабочих дней до начала монтажа Мероприятия;

- 2,0** - если документы и материалы предоставлены за 5 (пять) и менее рабочих дня до начала выполнения работ по монтажу Мероприятия.

Коэффициенты применяются к стоимости услуги по осуществлению технического контроля. При подаче документов и материалов за 1 (один) и менее дней до начала Мероприятия в предоставлении указанной услуги может быть отказано.

6.10. Аккредитация на Мероприятия и Вневыставочные мероприятия действительна для Организатора/оператора и его Застройщиков/Подрядчиков только на одно Мероприятие.

6.11. При проведении Организатором/оператором Мероприятия монтажных/демонтажных работ на Выставочном комплексе в ночное время повышающий

коэффициент к стоимости оказания услуги по осуществлению технического контроля от Уполномоченного оператора Технического контроля компании ООО «ТБ Экспо» составляет коэффициент 2,0.

6.12. В случае, если сотрудничество Уполномоченного оператора Технического контроля компании ООО «ТБ Экспо» и Застройщика Организатора/оператора имеет постоянную основу срок действия аккредитации может быть продлён до конца календарного года в части предоставления документов на персонал и оборудование, при этом переменная часть (зависящая от конкретного Мероприятия) документации проходит неизменную проверку.

7. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ МОНТАЖНО-ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ В ПАВИЛЬОНАХ (ВЫСТАВОЧНЫХ ЗАЛАХ)

7.1. Ввоз оборудования и материалов на территорию Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» осуществляется строго согласно Положению о контрольно-пропускном режиме.

7.2. Монтаж, демонтаж и художественное оформление стендов и мероприятий на территории Выставочного комплекса на Мероприятии выполняет Ответственный застройщик. Проведение Экспонентами своими силами монтажно-демонтажных и иных инженерных и художественно-оформительских работ или привлечение Экспонентами других Организаций-застройщиков и/или Подрядчиков для выполнения этих работ допускаются только при условии монтажа/демонтажа ими эксклюзивных выставочных стендов или двухэтажных стендов при наличии письменного разрешения (аккредитации) от Уполномоченного оператора Технического контроля компании ООО «ТБ Экспо».

7.3. Все работы по монтажу/демонтажу и художественному оформлению стендов и мероприятий, распаковке тары (ящики, поддоны, паллеты и т.п.) на территории Выставочного комплекса должны производиться в пределах аккредитованной Застройщиком и/или иным Подрядчиком, все проходы должны быть свободны от тары, строительных материалов, конструкций. Оборудования и экспонатов.

7.4. Двери, выходящие в проход, должны быть внутреннего открывания.

7.5. Все выставочные стенды должны иметь напольное покрытие.

7.6. Организатор/оператор, Экспонент или Застройщик может завозить и размещать в Павильоне свое оборудование только в том случае, если Ответственным застройщиком выполнена разметка площади под застройку выставочного Мероприятия.

7.7. При проведении Вневыставочного мероприятия и наличии у Организатора/оператора собственного Застройщика, надлежащим образом получившего аккредитацию, разметка площади под Вневыставочное мероприятие может быть выполнена собственным застройщиком.

7.8. Уполномоченный оператор технического контроля Технического контроля компании ООО «ТБ Экспо» вправе потребовать от Застройщиков эксклюзивных стендов заключения договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда при осуществлении строительной деятельности.

7.9. Погрузочно-разгрузочные и монтажные работы, проводимые с применением грузоподъемных механизмов, производятся только специалистами и средствами Ответственного экспедитора Выставочного комплекса «Тимирязев Центр». Использование механизированных средств (включая автомобили, оборудованные грузоподъемными

манипуляторами) и персонала других организаций запрещено.

7.10. При завозе тяжеловесных экспонатов единичным весом более 7 тонн согласование с Уполномоченным оператором Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо» и Ответственным экспедитором обязательно не позднее 10 (десяти) рабочих дней до начала монтажа Мероприятия.

7.11. Общество имеет право отказать Организатору/оператору и Экспоненту в монтаже тяжеловесных экспонатов единичным весом более 7 тонн в случае их завоза позднее 48 (сорока восьми) часов с начала монтажа Мероприятия.

7.12. Складирование выставочного оборудования и прочих материалов разрешается только на покрытиях, не допускающих образование царапин и сколов покрытия пола. Высота складировемого оборудования, конструкций, материалов, мебели и элементов декораций не должна превышать отметку 1,8 м от уровня пола.

7.13. Монтаж выставочного стенда и/или экспозиции производится только в пределах Выставочного пространства и, в соответствии с согласованным проектом выставочной экспозиции и/или выставочного стенда(-ов), причём проходы должны оставаться свободными от тары и строительных отходов.

7.14. Монтаж экспозиции/стенда осуществляется в соответствии с проектной документацией, согласованной Уполномоченным оператором Технического контроля, компания ООО «ТБ Экспо» и аккредитованной компанией, отвечающей за пожарную безопасность. Если Экспонент или его Застройщик допустили отклонения от согласованного проекта, то Ответственный застройщик, Техническая дирекция и Уполномоченный оператор Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо» вправе приостановить монтаж и потребовать проведения работ в соответствии с проектом.

7.15. Монтаж экспозиции/стенда разрешается осуществлять только на ковровых покрытиях. Установка конструкций стендов и выставочных экспонатов разрешается только на подкладках (деревянных, резиновых), не допускающих образования царапин и сколов покрытия пола, особенно при выполнении застройки в зоне фойе (Пассаж) и зале «Немчинов», где полы имеют плиточное покрытие.

7.16. Выходы инженерных систем (электропроводов, шланги водопровода, канализации) через монтажные лючки предпочтительно размещать в пределах стендов. В случае невозможности размещения технологических выходов в пределах стенда необходимо согласование их места расположения с Технической дирекцией.

7.17. Организатор/оператор Мероприятия, Экспонент, Застройщик и Подрядчик должны обеспечить **постоянный доступ** к устройствам защитного отключения (УЗО, автоматы тепловой защиты, краны водопровода), расположенным в монтажных лючках Павильонов (выставочных залов). Для чего предусмотреть при строительстве подиума на стенде наличие в нем ревизии либо монтажного лючка.

7.18. Подключение стендов и экспонатов к источникам электроснабжения, а также все сантехнические работы производятся только специалистами Технической дирекции.

7.19. Предварительные монтаж, сборка и покраска конструкций эксклюзивного выставочного стенда производятся на производственных площадях Застройщика, с последующей разборкой на отдельные модульные конструкции и элементы и доставкой на территорию Выставочного комплекса «Тимирязев Центр». Допускаются только подгонка и подкраска элементов конструкций выставочных стендов в местах соединения с применением электроинструментов с пылесборниками.

7.20. В исключительных случаях, при согласовании с Технической дирекцией,

разрешается проведение распиловочных работ в Павильоне с использованием защитных и предохраняющих средств и материалов.

7.21. Конструкции и элементы стенда (выносные кронштейны, светильники, консоли, баннеры, надстройки, рекламные носители, логотипы и другое стендовое оборудование) не должны выходить за пределы площади стенда (экспозиции) по всей высоте.

7.22. Размещение в Павильонах Выставочного комплекса на Выставочном пространстве в рамках экспозиции Мероприятия или в составе отдельных стендов аквариумов и/или бассейнов допускается в исключительных случаях, при условии согласования Организатором/оператором проекта размещения аквариумов и/или бассейнов с Технической дирекцией и Уполномоченным оператором Технического контроля, компания ООО «ТБ Экспо». При этом конструкция бассейна или аквариума должна предусматривать систему защиты от возможных повреждений и разлива воды.

7.23. Стенд со стороны примыкающих смежных стендов должен быть оборудован стенами высотой не менее 2,5 м. Стенки соседних смежных стендов не должны крепиться между собой или к конструктивным элементам соседнего смежного стенда.

7.24. Вся транспортная тара (поддоны, ящики, коробки и другая упаковка), не заявленная для складирования и хранения на период проведения Мероприятия, после её освобождения немедленно вывозится Организатором/оператором, Экспонентом, Застройщиком или Подрядчиком с территории Павильона (Выставочного зала) или иных используемых в ходе Мероприятия помещений. Тара, подлежащая складированию, перевозится на место складирования, которое заранее согласуется Организатором/оператором с Технической дирекцией.

7.25. Организатор/оператор Мероприятия, Экспонент, Застройщик или Подрядчик обязан обеспечить окончание монтажа экспозиции/стенда до 20:00 или в установленном порядке оформить продление монтажа на срок не позднее 08:00 утра дня открытия Мероприятия. Для оформления и оплаты продления времени монтажа необходимо заранее, не менее чем за 6 (шесть) часов, обратиться с заявкой в Техническую дирекцию, или Организатор/оператор Мероприятия и аккредитованный Застройщик может направить официальный запрос через Ответственного застройщика.

7.26. Все работы по монтажу выставочной экспозиции/стенда должны быть закончены не позднее чем за 2 (два) часа до окончания монтажа выставочного Мероприятия. После начала работ по уборке проходов и вывозу мусора перед открытием выставочного Мероприятия проведение всех видов монтажных работ на стенде категорически запрещается.

7.27. При монтаже/демонтаже экспозиции/стендов Застройщик или Подрядчик для подключения электроинструмента использует стационарные электрические розетки (220 В 16А), расположенные в Павильоне (в монтажных лючках), предоставляемые по запросу Уполномоченному оператору Технического контроля, компании ООО «ТБ Экспо».

7.28. Подиум под стенд, в случае его наличия, должен выдерживать нагрузку 500 кг/м².

7.29. На каждом выставочном стенде должна быть установлена информационная табличка с указанием фирмы застройщика, фамилии, имени и отчества, а также номера мобильного телефона лица, ответственного за выполнение требований Правил, настоящего Положения и соблюдение правил пожарной безопасности.

7.30. Основной штатный состав монтажников Застройщика, работающих на монтаже выставочных стендов, должен быть одет в спецодежду с нанесённым на неё логотипом

организации. Все, работающие на стенде монтажники, должны иметь прикрепленный к верхней одежде бейдж с наименованием монтажной организации и указанием фамилии, имени и отчества монтажника.

7.31. ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- производить монтаж строительных конструкций в «красных» зонах Павильонов (выставочных залов), указанных на планах Павильонов и выданных Организатору/оператору для формирования выставочной экспозиции;
- монтаж стендов и/или конструкций из ГКЛ или с его использованием;
- использовать зону фойе (Пассажа) Выставочного комплекса для любого транзитного перемещения оборудования и материалов в Павильоны Выставочного комплекса;
- использовать для заноса/выноса оборудования и материалов пожарно-эвакуационные двери в залах «Вавилов» и «Чаянов»;
- завозить деревообрабатывающее оборудование и пиломатериалы и производить распиловочные, строгальные и другие столярные работы, связанные с изготовлением деталей конструкции выставочного стенда;
- производить лакокрасочные работы, связанные с полной покраской конструкции монтируемого выставочного стенда;
- использовать бензинокеросиновые растворители и нитро растворители для мытья стендов и другого оборудования, а также пользоваться лаками и красками (кроме водоэмульсионных);
- наносить краску, лак, клей или иное трудноудаляемое покрытие на полы, стены и колонны Павильонов;
- проделывать в полах, стенах, колоннах различные отверстия;
- использовать ручной инструмент, не оборудованный пылеотсосом;
- выполнять самостоятельный монтаж дополнительного стендового оборудования, сборных конструкций, электрических цепей, освещения внутри смонтированных стандартных стендов;
- на смежных с соседними стендами стенках размещать рекламные элементы, логотипы и т.п.;
- самостоятельно осуществлять подвес конструкций и рекламных носителей к конструкциям потолка Павильона;
- без необходимости находиться в зоне монтажа выставочного стенда;
- наезжать или проезжать через настеленное на пол ковровое покрытие при транспортировке грузов на выставочные стенды и иные зоны застройки;
- размещать и хранить материалы, одежду, обувь и другие личные вещи за пределами площади монтажа выставочного стенда;
- использовать стенды других застройщиков и завезенную Участникам Мероприятия мебель и оборудование для производства строительно-монтажных работ, отдыха и приёма пищи;
- осуществлять прокладку электросетей по стенам, прилегающим к стендам других Застройщиков;
- выносить выставочную мебель и оборудование за пределы площади монтажа выставочного стенда;
- прислонять к стенам, колоннам, окнам и дверным проемам Павильона (выставочного зала) любые строительные конструкции и материалы;

— осуществлять демонтаж стендов путём опрокидывания конструкций стенда на пол и сбрасывания отдельных элементов стенда на пол с высоты;

— использовать бренды и логотипы сторонних выставочных компаний на одежде, оборудовании, стремянках, инструментальных ящиках во время монтажа/демонтажа.

7.32. Демонтажные работы должны быть выполнены в сроки, обусловленные планом/графиком проведения демонтажа Мероприятия и условиями Основного договора.

7.33. Проведение демонтажных работ экспозиции/стендов и оборудования раньше времени окончания Мероприятия запрещено.

7.34. Демонтаж экспонатов и художественного оформления Экспонент и/или Застройщик могут начать только после закрытия Мероприятия и должны закончить его, включая работы по приведению в первоначальное состояние используемого Выставочного пространства, а также вывоз выставочных грузов, не позднее установленного срока.

7.35. После окончания Мероприятия все узлы, элементы и детали конструкций выставочного стенда (в том числе пиломатериалы) вывозятся Организатором/оператором, Экспонентом и/или Застройщиком самостоятельно или по его заявке и за его счёт силами «Тимирязев Центра».

7.36. Если Организатор/оператор, Экспонент или его Застройщик и/или Подрядчик не успели закончить демонтаж Мероприятия в установленный срок, Общество освобождает Выставочное пространство от имущества, принадлежащего Экспоненту, включая проданные им экспонаты, за его счёт силами Ответственного застройщика и Ответственного экспедитора. При этом «Тимирязев Центр» и Ответственный застройщик и Ответственный экспедитор не несут ответственности за возможные повреждения такого имущества при перевозке и взыскивают с Организатора/оператора, Экспонента или его Застройщика и/или Подрядчика расходы, связанные с освобождением Выставочного пространства.

7.37. При повреждении или выводе из строя имущества (оборудования) Выставочного комплекса «Тимирязев Центр», причиненного Организатором/оператором, Экспонентом и/или Застройщиком, Подрядчиком или иными третьими лицами, ответственность за действия которых лежит на Организаторе/операторе Мероприятия, составляется Акт о причинении материального ущерба, который подписывается уполномоченными представителями сторон.

7.38. Материальный ущерб, нанесенный Выставочному комплексу «Тимирязев Центр» и зафиксированный сторонами в Акте (п.7.33 настоящего Положения) должен быть возмещен Организатором/оператором, и/или Застройщиком, Подрядчиком в срок до 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания Мероприятия либо по соглашению сторон удержан из Обеспечительного депозита.

7.39. Разрешается использовать только закаленное стекло, прошедшее специальную обработку («триплекс», Оптивайт, органическое), с обязательной рамой и/или фиксацией между собой.

7.40. При монтаже необходимо учитывать нагрузки от размещаемых экспонатов и нагрузки, возникающие от воздействия людей (в т.ч. и случайные столкновения).

8. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО МОНТАЖУ ДВУХЭТАЖНЫХ СТЕНДОВ

8.1. Проект двухэтажного стенда должен включать статический расчет несущей возможности пространственной жесткости силовой конструкции.

8.2. Укрепление силовой конструкции элементами из легко разрушаемых материалов (МДФ, ДСП, и т.д.) не допускается.

8.3. Все элементы, укрепляющие силовую конструкцию, должны быть смонтированы до того, как будет установлена лестница, и до обшивки стен МДФ, ДСП и другими материалами.

8.4. Максимальная разрешенная высота стендов (максимально разрешенная высота застройки), включая дополнительные конструкции, составляет 6 метров.

8.5. Элементы подиума, воспринимающие нагрузку несущей конструкции двухэтажного стенда, должны выдерживать нагрузку 2 500 кг/м.

8.6. Межэтажное перекрытие (пол 2-го этажа) должно выдерживать нагрузку не менее 350 кг/м².

8.7. Требования к ограждениям и стенам 2-го этажа стенда:

- высота конструкций ограждений второго этажа должна быть не менее 1100 мм от уровня пола второго этажа и выдерживать боковую нагрузку не менее 100 кг/м²;

- стены второго этажа, в которых используется легкое заполнение, должны иметь жесткое страхующее заполнение на высоте 1100 мм от уровня пола второго этажа и выдерживать боковую нагрузку не менее 100 кг/м²;

- люфт шатания (отклонения от вертикали) стен, перил и каркасов должен быть в пределах 5 мм.

8.8. Требования правил пожарной безопасности при застройке двухъярусных и двухэтажных стендов:

- все верхние части стендов должны быть открытыми к потолку Павильона, чтобы не создавать препятствий при срабатывании спринклерных систем автоматического пожаротушения;

- категорически запрещается устраивать над стендами свой потолок, а также горизонтально размещать над ними панно, баннеры и другие цельные элементы, и конструкции, которые могут препятствовать нормальному функционированию автоматических систем пожаротушения.

В случае необходимости, обоснованной художественным замыслом устройства конструкций, препятствующего штатной работе систем автоматической противопожарной защиты, необходимо разработать перечень компенсационных мероприятий и согласовать его с Пожарной организацией и Технической дирекцией;

- крупногабаритные двухэтажные стенды (более 50 м²) и стенды повышенной сложности планирования должны быть оборудованы огнетушителями типа ОУ (огнетушитель углекислотный), согласно расчётам по противопожарной безопасности;

- все замкнутые пространства (помещения), расположенные на первом этаже стенда, должны быть оборудованы дополнительными датчиками пожарной сигнализации и огнетушителями.

8.9. Требования к лестницам на второй этаж стенда:

- основными лестницами могут быть только прямые маршевые лестницы;

- применение винтовых лестниц допускается только после дополнительного

согласования с Ответственным застройщиком;

- ширина лестничного марша должна быть не менее 900 мм;
- ширина ступени — не менее 250 мм, а для винтовой ступени — не менее 150 мм;
- расчётная нагрузка лестниц должна быть 500 кг/м;
- угол наклона маршевых лестниц не должен превышать 36 градусов относительно горизонтальной оси;
- при высоте лестницы более 450 мм она должна быть оборудована ограждением с перилами;
- перила лестницы должны быть высотой 1100 мм и выдерживать боковую нагрузку 100 кг/м².

9. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ МОНТАЖНЫХ РАБОТ НА ОТКРЫТЫХ ТЕРРИТОРИЯХ

9.1. При проектировании и строительстве стендов и любых других конструкций на открытой территории необходимо учитывать дополнительные ветровые нагрузки, соответствующие данному ветровому району.

9.2. На Открытой территории «Тимирязев Центра» запрещено закрепление экспоната и конструкций временных павильонов или сооружений к основанию открытых и выставочных площадей методом заглубления.

9.3. Установка любых временных сооружений и выставочных павильонов на Открытой территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» допускается только после согласования проекта и получения разрешения от Ответственного застройщика и организации, оказывающей услуги в области пожарной безопасности на территории «Тимирязев Центра» (Пожарная организация).

9.4. К временным павильонам и сооружениям, расположенным на Открытой территории «Тимирязев Центра» должны быть обеспечены подъезды и проезды для пожарной техники в соответствии с действующими требованиями.

9.5. В случае наличия во временных павильонах или сооружениях более одного яруса (уровня, этажа) несущие конструкции данных сооружений должны быть выполнены из негорючих материалов, а ограждающие конструкции должны быть выполнены из материалов группы горючести не выше Г1.

9.6. Временные павильоны и сооружения для проведения выставочных и конгрессных мероприятий с массовым пребыванием людей должны быть оснащены системой пожарной сигнализации (далее - СПС). На СПС объекта должна быть разработана проектная документация.

9.7. При прокладке кабельных линий к временным павильонам и сооружениям по поверхности земли в местах наличия возможного механического воздействия, в том числе от автомобилей и иной техники, необходимо предусматривать защитные конструкции, обеспечивающие сохранность кабельных линий.

9.8. Дизель-генераторные установки (далее - ДГУ) допускается использовать для энергоснабжений временных павильонов и сооружений только при согласовании с Технической дирекцией. Независимо от мощности, времени направленной работы и длительности сезона эксплуатации ДГУ могут устанавливаться только вне помещения (наружная установка) с соблюдением требований пожарной безопасности и в соответствии с документацией завода-изготовителя.

9.9. Техническая дирекция, Уполномоченный оператор Технического контроля, компания ООО «ТБ Экспо» может затребовать расчет на устойчивость конструкции при ветровой нагрузке, настоять на проведении дополнительной экспертизы по проверке проектной документации, а также самого стенда после его установки.

10. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ

10.1. Для выполнения электротехнических работ на экспозициях/стендах привлекаются только организации и фирмы, имеющие сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 9001 или Аттестат компетентности, выдаваемый региональной общественной организацией «Товарищество электротехников» совместно с Московским межрегиональным территориальным управлением технологического и экологического надзора (Ростехнадзор по г. Москве).

10.2. Все электромонтажные работы должны выполняться с соблюдением действующих Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), Правил техники безопасности (ПТБ), Правил устройства электроустановок (ПУЭ), правил пожарной безопасности в Российской Федерации и Строительных норм, и правил (СНиП). При этом необходимо выполнять специальные требования, обусловленные особенностями выставочных мероприятий.

10.3. Электротехнический персонал экспонента или застройщика, который проводит электромонтажные работы, должен быть аттестован по электробезопасности не ниже третьей группы и на период монтажно-демонтажных работ постоянно иметь при себе соответствующее удостоверение.

10.4. Организатор/оператор, Застройщик, Подрядчик должен предоставить Уполномоченному оператору Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо» и в Техническую дирекцию не позднее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней до начала проведения Мероприятия дополнительный план стендов (экспозиции) с указанием мощности стендов/экспозиции Мероприятия.

10.5. Электромонтажные работы производятся в соответствии с планом-схемой выставочного стенда, представленного Экспонентом, Застройщиком, Подрядчиком, на котором должны быть указаны места размещения электросилового оборудования и освещения, напряжения электропитания, максимальные мощности нагрузок по каждой единице оборудования, точки подключения электрооборудования к источникам электроснабжения.

10.6. С момента допуска персонала к электромонтажным работам контроль за соблюдением персоналом требований техники безопасности возлагается на уполномоченных представителей монтажных организаций.

10.7. Электромонтажные работы производятся только в пределах Выставочного пространства и в соответствии с согласованным проектом выставочной экспозиции и/или выставочного стенда(-ов) до точки подключения ± 0.00 . Работы по защите от механических повреждений питающего кабеля распределительного электрошита экспозиции/стенда с помощью коробов или трапов выполняется Застройщиком.

10.8. Подключение к электросети «Тимирязев Центра» вне стенда выполняется только специалистами Технической дирекции согласно единой заявке от Организатора/оператора, Застройщика, Подрядчика. Запрещается самостоятельно открывать лючки технологических каналов и подключаться (отключаться) к электросетям Павильона.

10.9. Все электромонтажные работы на токоведущих участках (или вблизи них) должны производиться только при снятии напряжения. При открытой прокладке электросетей, если отсутствует опасность их механического повреждения, необходимо применять кабели с несгораемой оболочкой.

10.10. Все соединения и ответвления проводов и кабеля должны выполняться только специальными зажимами и разъёмами, запрещается подключать электроприемники к электросети путём непосредственного соединения проводов.

10.11. Для подключения передвижных или переносных токоприёмников необходимо применять гибкие провода, кабели и защищать их от механического повреждения. Все металлические конструкции комплекса технического оснащения и художественного оформления, стенда (экспозиции) должны быть заземлены (занулены) в соответствии с требованиями ПУЭ. Согласно ПУЭ, стенд должен комплектоваться групповым электрощитом с автоматическими выключателями на каждую отходящую линию и УЗО (устройство защитного отключения, RSD — residual current protective device), номиналы которых обусловлены электропроектом при расчёте мощностей. К электрораспределительным вводным устройствам должен быть обеспечен свободный подход

10.12. Осветительная сеть, розеточные группы, технологическое оборудование, а также оборудование, круглосуточно находящееся под напряжением (холодильники, факсы, сигнализация и т.п.), должны подключаться через отдельные автоматические выключатели.

10.13. Для освещения залов и стендов должны использоваться электросветильники применительно к пожароопасным помещениям класса В2. Применение в светильниках рассеивателей из органического стекла, полистирола и других легковоспламеняющихся материалов не разрешается. Расстояние от светильников подсвета до сгораемых или трудно сгораемых поверхностей должно быть не менее 40 см.

10.14. Подключение электрооборудования к источнику электроснабжения (электросетям ВЦ Тимирязев) после полного завершения установки осветительного оборудования, линейных и розеточных групп, полного окончания электромонтажных работ, а также после выполнения работ по замеру сопротивления изоляции подключаемой электрической схемы, и подписания Акта о разграничении принадлежности и ответственности за эксплуатацию электроустановок напряжением до 1000 В Технической дирекцией и Экспонентом и/или Застройщиком.

10.15. Подключение электрооборудования Экспонента и/или Застройщика Мероприятия к источнику электроэнергии производится с использованием пятипроводного (четырёхпроводного) электрического кабеля, соответствующего нагрузке сечения, и вводного автомата номиналом, соответствующим заявленной на Выставочном комплексе технического оснащения и художественного оформления, стенде (экспозиции) мощности, при этом должен быть обеспечен свободный доступ к электрическому распределительному щиту. Для стендов стандартной застройки электрический кабель предоставляет Ответственный застройщик. Для стендов самостоятельной застройки электрический кабель предоставляется Организатором/оператором, Экспонентом, Застройщиком, Подрядчиком. Длина предоставляемого кабеля должна быть не менее 30 (Тридцати) погонных метров.

10.16. Снятие напряжения с вводного устройства по окончании работы Мероприятия производится специалистом Технической дирекции по заявке Экспонента или Застройщика, ответственного за демонтажные работы.

10.17. Организатору/оператору, Экспоненту и/или Застройщику Мероприятия не

разрешается без согласования с Технической дирекцией присоединять к вводу устройству дополнительные нагрузки, не указанные в электропроекте.

10.18. Запрещаются прокладка незащищенного электропровода и установка осветительной арматуры на сгораемых конструкциях.

10.19. Демонтаж электрооборудования и соответствующие отключения на стенде производит персонал, выполнявший монтаж.

11. РАЗГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН ПРИ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕМ

11.1. Границы по разграничению принадлежности и ответственности за эксплуатацию электрооборудования и сетей в период выставочных Мероприятий устанавливаются в соответствии с актом установленной формы, оформляемым сторонами, непосредственно перед подачей напряжения на стенд.

11.2. В эксплуатации Технической дирекции находятся источники электроснабжения Выставочного комплекса «Тимирязев Центр».

11.3. В период Общего периода проведения Мероприятия электрооборудование стенда, включая питающий кабель, находится в эксплуатации Экспонента.

11.4. Техническая дирекция «Тимирязев Центра», обеспечивающая электроэнергией стенд выставочной экспозиции, имеет право произвести экстренное отключение электроэнергии в случае аварий, в целях предотвращения несчастных случаев, а также при грубых нарушениях ПТЭЭП и ПТБ.

12. ПРАВИЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПОЗИЦИИ/СТЕНДА К СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

12.1. Непосредственное подключение к системе водоснабжения стенда (экспозиции) на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» осуществляется специалистами Технической дирекции по единой сводной заявке от Организатора/оператора Мероприятия.

12.2. Организатор/оператор Мероприятия должен предоставить Ответственному застройщику и в Техническую дирекцию за 14 (четырнадцать) календарных дней до начала проведения Мероприятия дополнительный план стендов (экспозиции) с указанным местоположением точек подключения воды.

12.3. Самостоятельное подключение к системам водоснабжения и водоотвода на территории Выставочного комплекса категорически запрещается.

12.4. После подключения проверка функционирования системы водоснабжения происходит в присутствии ответственного лица Экспонента и/или Застройщика.

12.5. Устанавливаемое на стенде (экспозиции) сантехническое оборудование должно быть укомплектовано запорной арматурой. Сантехническое оборудование с неисправностями запорной арматуры и системы отвода воды не подключается.

12.6. Подключение к проведенному шлангу Экспонент и/или Застройщик осуществляет собственными силами с использованием собственных комплектующих и материалов.

12.7. Подача воды к стенду (экспозиции), опрессовка смонтированной магистрали производится специалистами Технической дирекции в присутствии уполномоченного

специалиста Экспонента или Застройщика накануне открытия Мероприятия не позднее чем за 14 часов до его открытия. Подключение позднее чем за 14 часов до открытия Мероприятия производится только по дополнительному согласованию со специалистами Технической дирекции.

12.8. В случае протечек воды, вызванных некачественным подключением оборудования, выполненным Экспонентом или Застройщиком, либо их неисправностью, Организатор/оператор, Экспонент и/или Застройщик возмещает убытки, причинённые Выставочному комплексу «Тимирязев Центр», в том числе причинённые в результате повреждения материалов соседних стендов; замачивания электрических кабелей и, как следствие, отсутствия электропитания на соседних стендах.

12.9. Водоснабжение на стенд (экспозицию) включается с 9:00 до 10:00 каждого дня. Для обеспечения отдельных технологических процессов (выведения на нужный режим работы экспонатов, наполнения ванн и емкостей и прочих нужд) водоснабжение может быть включено раньше, если это указано в заявке и согласовано с Технической дирекцией. Отключение подачи воды по окончании Мероприятия производится специалистами Технической дирекции по сводной заявке (п.12.1 настоящего Положения) Организатора/оператора Мероприятия. В последний день работы Мероприятия водоснабжение на все стенды (экспозиции) отключается сразу после закрытия Мероприятия.

12.10. В период проведения Мероприятия специалисты Технической дирекции, совместно с представителем Ответственного застройщика осуществляют постоянный контроль над состоянием и нормальной работой сантехнического оборудования на стендах и экспозициях Организатора/оператора Мероприятия. При необходимости и в случае аварии дежурный сантехник немедленно отключает аварийные сети от центрального водоснабжения и принимает все меры по устранению аварийной ситуации.

12.11. При отключении водоснабжения на территории Выставочного комплекса в виду непредвиденных обстоятельств (авария на городских магистралях или другое), Техническая дирекция незамедлительно информирует об этом Организатора/оператора Мероприятия и производит отключение стендов (экспозиции) от центральной сети до восстановления водоснабжения.

13. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ВЫСОТЕ

13.1. К работе на высоте относятся работы, при выполнении которых работник находится на расстоянии менее 2 м от не ограждённых перепадов, по высоте 1,3 м и более.

13.2. К самостоятельной работе на высоте на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр», допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование и не имеющие противопоказаний к выполнению работ на высоте, вводный инструктаж, первичный инструктаж, обучение и стажировку на рабочем месте, проверку знаний требований охраны труда и по правилам безопасности при работе на высоте и получившие допуск на право выполнения этой работы.

13.3. Для защиты от опасных и вредных факторов работник должен быть обеспечен спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты.

13.4. Рабочие места и проходы к ним на высоте 1,3 м и более и на расстоянии менее 2 м от границы перепада по высоте ограждаются временными ограждениями высотой не менее 1,1 м.

13.5. Технологические проемы, проемы и отверстия в настилах, люки в вышках-турах, места возможного падения работников должны надежно закрываться или ограждаться и обозначаться знаками безопасности.

13.6. При выполнении работ на высоте внизу под местом производства работ определяются и соответствующим образом обозначаются и ограждаются опасные зоны.

13.7. Нижняя опорная часть стремянок, лестниц должна иметь противоскользящие устройства (резиновые наконечники и т.п.), а так же оборудована стопорными элементами для предотвращения «раскрытия» стремянки на угол более 30 градусов (трос, лента, мет. полоса).

13.8. Работа на верхней (последней) ступеньке стремянки запрещена.

13.9. Передвижение на стремянке, турах и т.п. запрещено.

13.8. Ступеньки стремянок должны иметь рифленую поверхность, содержаться в состоянии, исключающем проскальзывание и падение работника.

13.9. Вышки-туры должны быть оборудованы стопорными колесами.

13.10. На всех лестницах и лестницах-стремянках, применяемых во время монтажа/демонтажа, указывается инвентарный номер, дата следующего испытания и логотип компании Застройщика, Подрядчика.

13.11. Применение неисправных, а также с истекшими сроками очередных испытаний стремянок, лестниц, лестниц-стремянок и другого вспомогательного оборудования запрещается.

13.12. Работники, выполняющие работы на высоте, должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ. Уровень квалификации подтверждается документом о профессиональном образовании (обучении) и/или о квалификации.

13.13. К работе на высоте на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» допускаются лица, имеющие соответствующее удостоверение не ниже I группы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 - НАРУШЕНИЯ И ШТРАФЫ

1. Наложение всех видов штрафных санкций, осуществляется Обществом, Технической дирекцией и Уполномоченным оператором Технического контроля компания ООО «ТБ Экспо».

2. В случае административных нарушений наложение штрафов осуществляется уполномоченными органами на основании предоставления Обществом соответствующей информации.

3. Ущерб от действий Нарушителя оплачивается отдельно, согласно положению Правил и положениям Основного договора, либо удерживаются Обществом из Обеспечительного депозита, предусмотренного Основным договором, на основе представленной калькуляции или сметного расчёта.

4. Наложение соответствующего штрафа и его выплата не исключает необходимости устранения нарушения и последствий такого нарушения. Организатор/оператор, Экспонент и/или Застройщик, Подрядчик несут полную материальную ответственность за действия привлечённых ими третьих лиц.

5. Регулярное нарушение положений Правил (более 2 (двух) раз) может повлечь за собой лишение Аккредитации Застройщика, Подрядчика и доступа на территорию Выставочного комплекса, а также расторжение Основного договора, заключённого между Обществом и Организатором/оператором.

№	Нарушение	Штраф
РАЗДЕЛ 1 - Монтаж и застройка		
1.	Проведение монтажных работ на основании проектно-технической документации, не прошедшей согласования в установленном порядке, а также без проектно-технической документации, либо несогласованных видов работ.	50 000 рублей и/или лишение Аккредитации Застройщика
2.	Нарушение правил складирования строительных материалов, конструкций (в том числе временных) во время проведения монтажно-демонтажных работ на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр».	15 000 рублей и приостановка работы до устранения нарушения
3.	Уменьшение ширины проходов, загромождение путей эвакуации, основных и запасных выходов, подходов к техническим помещениям, противопожарных разрывов между стенами зданий и стендами, подступов к средствам извещения о пожаре, шкафам пожарных кранов, огнетушителям, электрощитам и другому технологическому оборудованию материалами, тарой, упаковочными и другим устройствами, препятствующими эвакуации людей из Павильонов (выставочных залов) и помещений Выставочного комплекса.	15 000 рублей и приостановка работы до устранения нарушения

4.	Использование при монтажных работах строительных конструкций и материалов низкой степени готовности, что выражается в раскрое материала, шлифовке поверхностей или их покраске на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр», а также в отсутствии противопожарной обработки и грунтовки.	30 000 рублей за каждый случай нарушения и приостановка работы до устранения нарушения
5.	Использование ручного инструмента, не оборудованного системой пылеотсоса и пылесборниками.	10 000 рублей и приостановка работы до устранения нарушения
6.	Использование при производстве монтажных работ открытого огня.	50 000 рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
7.	Выполнение сварочных или огневых работ без подписанного наряда-допуска.	50 000 рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
8.	Несанкционированное подключение электрооборудования к электрическим и иным сетям (интернет) Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»	30 000 рублей за каждое несанкционированное подключение и приостановка работы до устранения
9.	Использование клейких лент, краски, мастики, масел, вызвавших загрязнение поверхности пола или других конструкций и/или поверхностей Выставочного комплекса «Тимирязев Центр», к которым производилось крепление.	10 000 рублей за каждый случай нарушения. Самостоятельное устранение нарушения или оплата стоимости клининговых услуг на устранение такого нарушения
10.	Порча Подрядными (монтажными) организациями имущества Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» (мебель, витражи, двери, ограждающие конструкции и т.д.).	15 000 рублей. Возмещение стоимости поврежденного имущества или его ремонта
11.	Отсутствие специальных ограждений зоны проведения огневых и высотных работ.	10 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушений
12.	Оставление Организатором/оператором, Экспонентом или Застройщиком крупногабаритного мусора на месте монтажа и демонтажа стенда.	10 000 рублей за каждый случай нарушения. Самостоятельное устранение нарушения или оплата стоимости вывоза и утилизации крупногабаритного мусора Обществом.
13.	Оставление Организатором/оператором, Экспонентом, либо Застройщиком не демонтированного стенда, либо экспозиции или отдельных элементов, требующих дополнительных трудозатрат для демонтажа и утилизации.	20 000 рублей и возмещение затрат на утилизацию Обществом

14.	Использование оборудования и материалов, не предусмотренных согласованной проектной документацией, не имеющих сертификатов пожарной безопасности.	15 000 рублей и приостановка работы до устранения нарушения
15.	Отсутствие на стенде (экспозиции) в период проведения монтажа/демонтажа ответственного лица Застройщика	10 000 рублей и приостановка работы до устранения нарушения.
16.	Монтаж и эксплуатация электрооборудования с нарушениями ПУЭ, а также использование нестандартных (самодельных), либо поврежденных электроприборов.	10 000 рублей и приостановка работы до устранения нарушения
17.	Курение, в том числе электронных испарителей, на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» в необорудованных для этих целей местах.	10 000 рублей за каждый случай
18.	Нарушения требований пожарной безопасности, послужившие причиной возгорания на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр».	100 000 рублей. Кроме того, возмещение причиненного ущерба и лишение допуска и Аккредитации (бессрочно), а также расторжение Основного договора, заключенного между Обществом и Организатором, Оператором, Застройщиком или Подрядчиком
19.	Подвес конструкций без согласования. Несанкционированные самостоятельные подтягивание, перевешивание и прочие действия с подвесными конструкциями.	30 000 рублей, приостановка работы до исправления нарушения и лишение допуска и Аккредитации.
20.	Отсутствие информационной таблички (штендера) установленного образца во время проведения монтажно-демонтажных работ выставочного стенда или экспозиции.	10 000 рублей. Приостановка работы до устранения за повторное нарушение.
21.	Складирование строительного мусора на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» вне контейнеров или территории своего стенда.	15 000 рублей и приостановка работы до устранения нарушения
22.	Нахождение на территории проведения монтажно-демонтажных работ в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.	10 000 рублей и приостановка действия пропуска(бессрочно)
23.	Установка любого оборудования, стендов, экспозиций на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» методом заглубления.	50 000 рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг

24.	Крепление экспонатов, конструкций стендов путём проделывания в полах, стенах, колоннах Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» различных отверстий.	50 000 рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг, а также расторжение Основного договора, заключенного между Обществом и Организатором, Оператором, Застройщиком или Подрядчиком
25.	Использование для оформления выставочных стендов (экспозиций) горючих и легковоспламеняющихся материалов.	25 000 рублей
26.	Демонтаж стенда и его элементов путем обрушения.	25 000 рублей
27.	Повреждение помещений и конструкций Выставочного комплекса (монтажные лючки, напольные покрытия, стены, потолок, монтажные ворота, входные группы, лестничные марши, кабины лифтов и эскалаторы, парапетов, и т.п., а также покрытий на Открытых площадях Выставочного комплекса в результате	25 000 рублей и приостановка работы до устранения нарушения
28.	Нарушение действующих норм и правил утилизации отработанных жидкостей и отходов лакокрасочных материалов.	25 000 рублей и передача информации в соответствующие государственные органы, осуществляющие экологический контроль и охрану окружающей среды
29.	Перемещение выставочного оборудования и экспонатов с помощью колесных транспортных средств по проходам после застилки коврового покрытия.	20 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
30.	Передвижение людей, находящихся на туре, подмостках, строительных лесах и платформах по застраиваемой экспозиции, работа с ограждениями менее 1,1м., а также работа на туре с открытым или отсутствующим люком. Работа людей на последней ступени стремянки, отсутствие стопорными элементами для предотвращения «раскрытия» стремянки на угол более 30 градусов (трос, лента, мет. полоса).	20 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
31.	Выполнение высотных работ с использованием самодельных и несертифицированных средств и устройств (туры, подмости, лестницы).	20 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения.
32.	Отсутствие защитных трапов на кабелях, находящихся в проходах между стендами и за территорией выставочной экспозиции.	15 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
33.	Просроченный срок испытаний и пригодности для применения оборудования, устройств, механизмов и инструмента. Отсутствие отметки испытаний на туре, лестнице, электроинструменте.	15 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения

34.	Проведение покрасочных работ с применением легковоспламеняющихся красителей.	25 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
35.	Создание опасной ситуации во время проведения монтажно-демонтажных работ в Павильоне, повлекшее за собой несчастный случай.	50 000 рублей
36.	Создание опасной ситуации во время проведения монтажно-демонтажных работ в Павильоне, не повлекшее за собой несчастный случай.	20 000 рублей
37.	Выполнение электромонтажных и высотных работ (выше 1,3 м над уровнем пола или поверхности земли) персоналом застройщика без наличия удостоверений на момент проведения работ.	15 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
38.	Повреждение ручного пожарного извещателя автоматической пожарной сигнализации, приведение его в действие без признаков возникновения пожара.	30 000 рублей, а также возмещение ущерба от действий нарушителя
39.	Повреждение пожарных датчиков, шкафов пожарных кранов, огнетушителей. Нецелевое использование пожарных кранов, пожарных рукавов, огнетушителей и инвентаря, их потеря, крепление оборудования и имущества к магистральным трубопроводам системы пожаротушения.	50 000 рублей, а также возмещение ущерба от действий нарушителя
40.	Нарушение требований, предъявляемых к застройке подиума, на котором располагается стенд.	25 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
41.	Использование стендов и мебели Ответственного застройщика либо Общества для хранения строительных материалов, отдыха и приёма пищи.	25 000 рублей, а также возмещение ущерба от действий нарушителя
42.	Ввоз баллона с газом, находящимся под давлением без согласования с МЧС России по г. Москве.	25 000 рублей.
43.	Отсутствие у работников спецодежды с логотипом фирмы застройщика, прошедшего Аккредитацию. Отсутствие у работников защитной каски.	10 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
44.	Производство работ с помощью угловой шлифовальной машины (УШМ), или сабельной пилы	25 000 рублей
45.	Нарушение требований охраны труда при производстве работ. Согласно нормативным документам РФ по Охране Труда.	15 000 рублей.
46.	Использование чужого пропуска или бейджа для прохода на Выставочный комплекс.	10 000 рублей и влечёт за собой аннулирование пропуска
47.	Использование брендов и логотипов сторонних выставочных компаний на одежде, оборудовании, стремянках, инструментальных ящиках во время монтажа/демонтажа.	10 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения

48.	Отказ ответственного за монтаж/демонтаж подписывать выставленный штраф.	50 000 рублей. Приостановка работы до устранения нарушения, лишение аккредитации бессрочно
49.	Перемещение персонала на пневматических и иных тележках по территории ВЦ Тимирязев Центр	15 000 рублей.
50.	Проведение подготовительных, монтажных, упаковочных и прочих работ в фойе (Пассажа) Выставочного комплекса	10 000 рублей.
51.	Транзитное перемещение оборудования и материалов между павильонами в фойе (Пассажа) Выставочного комплекса	15 000 рублей.